REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 501**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**340/2**	**99**	**KALINAC**	**8596**	
			ŠUMA	8596	
		UKUPNO:		**8596**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17815/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670489e549c9e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 502**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**111**	**99**	**BAŠČINA** ORANICA	**5755** 5755	
2.	**112**	**99**	**BAŠČINA** ORANICA	**4251** 4251	
3.	**113/2**	**99**	**BAŠČINA** ORANICA	**7571** 7571	
4.	**169**	**99**	**BAŠČINA** ORANICA	**4255** 4255	
5.	**828**	**99**	**BARE** LIVADA	**3359** 3359	
6.	**829**	**99**	**BARE** LIVADA	**1852** 1852	
7.	**844/1**	**99**	**BARE** VOĆNJAK	**3708** 3708	
8.	**844/2**	**99**	**BARE** LIVADA	**3705** 3705	
9.	**877/2**	**99**	**BARE** LIVADA	**2687** 2687	
10.	**878**	**99**	**BARE** LIVADA	**439** 439	
		UKUPNO:		**37582**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/3		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		
2. Suvlasnički dio: 1/3 RADONJIĆ ĐORĐE (NENADOV), MAŠIĆKA ŠAGOVINA 14		
3. Suvlasnički dio: 1/3		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17816/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670490a0e68d8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 510**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**261**	**99**	**U SELU**	**12465**	
			KUĆA I DVOR.	719	
			ORANICA	11746	
		UKUPNO:		**12465**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1194/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Sa prijenosom čestica iz z.k.ul. 201 starih knjiga prenosi se ovamo i slijedeći teret: Primljeno: 14. siječnja 1986. Z-87/86 Na temelju ovjerovljene isprave o kreditu od 04. lipnja 1985. uknjižuje se pravo zaloga na čkbr. 261 u A za zajamsku glavnicu od 100.000,00 dinara sa 2% kamata godišnje - za korist: **ŠUMSKO GOSPODARSTVO JOSIP KOZARAC NOVA GRADIŠKA - OOUR ŠUMARIJA NOVA GRADIŠKA**	100.000,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17820/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670494ef9474a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 515**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**203**	**99**	**U SELU**	**2244**	
			VOĆNJAK	2244	
2.	**205/1**	**99**	**U SELU**	**647**	
			VOĆNJAK	647	
3.	**205/3**	**99**	**U SELU**	**2805**	
			ORANICA	2805	
4.	**1088**	**99**	**U SELU**	**327**	
			KUĆA I DVOR.	327	
		UKUPNO:		**6023**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1202/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnost doživotnog uživanja 1/2 djela čkbr. 1088 (stara čkbr. 13k/2), 203, 205/1 i 205/3 upisane u A - za korist: **MIJOKOVIĆ STOJA ROĐ. MANDIĆ, MAŠIĆKA ŠAGOVINA 68**		UŽIVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17821/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670495ef3912c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 516**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**448**	**99**	**GRDANSKA BRDA**	**762**	
			PAŠNJAK	762	
2.	**454/1**	**99**	**KUĆIŠTE**	**8118**	
			LIVADA	8118	
		UKUPNO:		**8880**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1203/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87, zap. 77 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uzdržavanja na čkbr. 448 i 454/1 u A - za korist: **MIJOKOVIĆ OSTOJA (JOVIN), MAŠIĆKA ŠAGOVINA 38**		UZDRŽAVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17822/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z19167049612d9f8c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 519**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**1074**	**99**	**U SELU**	**485**	
			KUĆA I DVOR.	485	
		UKUPNO:		**485**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1206/2024 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Uslijed rješenja broj gornji uknjižuje se pravo služnosti doživotnog uživanja na čkbr. 1074 (stara čkbr. 7k/1) u A - za korist: **OŽEGOVIĆ DRAGINJA ROĐ. MANDIĆ, MAŠIĆKA ŠAGOVINA 15**		UŽIVANJE

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17823/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z1916704974b6dfff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA
Stanje na dan: 03.11.2026. 11:52

Katastarska općina: 318302, ŠAGOVINA MAŠIĆKA **Broj ZK uloška: 520**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**1075**	**99**	**U SELU**	**414**	
			KUĆA I DVOR.	414	
		UKUPNO:		**414**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
AGROPOL D.O.O., OIB: 26521759733, FRANKOPANSKA 13, VRBNIK 51500 KRK		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 23.01.2024.g. pod brojem Z-1207/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno: 22. travnja 1987. Z-1120/87 Iz z.k.ul. 271 i 205 starih knjiga prenaša se slijedeći teret: Primljeno: 13. siječnja 1986. Z-73/86 Na temelju ovjerovljene isprave o kreditu od 04. lipnja 1985. uknjižuje se pravo zaloga na čkbr. 1075 (stara čkbr. 7k/2) u A za zajamsku glavnicu od 120.000,00 dinara sa 2% kamata godišnje - za korist: **ŠUMSKO GOSPODARSTVO JOSIP KOZARAC NOVA GRADIŠKA - OOUR ŠUMARIJA NOVA GRADIŠKA**	120.000,00 DIN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 03.11.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 17824/2026

Izdao:

ZK referent:
MARIJA KRIZMANIĆ

Kontrolni broj: Z191670498c79acda

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.